

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

Insolventienummer: F.10/15/646
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000000755:F001
Datum uitspraak: 15-09-2015
Curator: Mr.drs. M. Hoogendoorn
R-C: mr. Lablans

Algemeen

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 't Pakhuys Delfshaven B.V., statutair gevestigd te Rotterdam, kantoorhoudende aan Voorhaven 3 te (3025 HC) Rotterdam (postadres: Rijnstroom 54 te (2721 DL) Zoetermeer), ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 62895621.

Activiteiten onderneming

Als omschrijving in het handelsregister is vermeld: "Het verrichten van voorbereidende handelingen ten behoeve van de exploitatie van een horecagelegenheid, een restaurant". Van de bestuurder van gefailleerde begreep de curator dat gefailleerde aan Voorhaven 3 te Rotterdam een (pannenkoeken)restaurant exploiteerde.

Omzetgegevens

2013: n.v.t.
2014: n.v.t.
2015: n.n.b.

2015: € 34.585,--

Personeel gemiddeld aantal

6

Saldo einde verslagperiode

€176,96

€ 23.964,62

€ 35.863,77

€ 35.902,24

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

Verslagperiode

15 september 2015 tot en met 14 oktober 2015

15 oktober 2015 tot en met 13 januari 2016

14 januari 2016 tot en met 11 april 2016

12 april 2016 tot en met 12 juli 2016

Bestede uren in verslagperiode

15 uren en 24 minuten

31 uren en 24 minuten

4 uren en 18 minuten

2 uren

Bestede uren totaal

15 uren en 24 minuten

46 uren en 48 minuten

51 uren en 6 minuten

53 uren en 6 minuten

Toelichting

-

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is mevrouw S.M.C.P. Perigault Monte.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

1.2 Winst en verlies

2013: n.v.t.
2014: n.v.t.
2015: n.n.b.

2015: € 59.549,-- (verlies)

1.3 Balanstotaal

n.n.b.

€ 38.066,--

1.4 Lopende procedures

n.v.t.

1.5 Verzekeringen

Hier is de curator (nog) niet van gebleken.

1.6 Huur

Op basis van de door de curator ontvangen (huur)overeenkomsten is niet geheel duidelijk welke partij thans als verhuurder dient te worden aangemerkt. De curator heeft de huuroverkomst(en) met beide mogelijke verhuurders opgezegd op 18 september 2015.

Gedurende de verslagperiode heeft de curator het pand ter beschikking gesteld aan de eigenaar/verhuurder.

1.7 Oorzaak faillissement

Gefailleerde is opgericht in maart 2015, met als doel middels gefailleerde een (pannenkoeken)restaurant te exploiteren in het pand aan Voorhaven 3 te Rotterdam. Gedurende de eerste maanden bleken de (aanloop)kosten hoger dan verwacht en was tegelijkertijd sprake van tegenvallende omzetten. Per 1 september 2015 zou door gefailleerde een nieuwe huurovereenkomst voor een langere termijn dienen te worden aangegaan. Gelet op de voornoemde ontwikkeling van het resultaat, achtte gefailleerde dit niet verantwoord en heeft zij zich gehouden gezien haar faillissement aan te vragen.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

6

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

6

2.3 Datum ontslagaanzegging

18 september 2015.

2.4 Werkzaamheden

Gedurende de verslagperiode heeft de curator - na daartoe machtiging van de rechter-commissaris te hebben verkregen - de arbeidsovereenkomsten opgezegd. In het kader van de opzegging heeft hij een bespreking gehad met de desbetreffende werknemers, waarbij (ook) het UWV aanwezig was. De curator verwacht dat zijn werkzaamheden in dit kader verder zijn afgerond.

Geen.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

n.v.t.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

n.v.t.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

n.v.t.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

n.v.t.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Geen.

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Gefailleerde trof in de door gefailleerde gehuurde ruimte(s) (inventaris)zaken aan die zijn benodigd voor de exploitatie van een (pannenkoeken)restaurant.

Gedurende de verslagperiode verkocht de curator de bedoelde (inventaris)zaken.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

n.v.t.

€ 17.000,-- (excl. BTW)

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

n.v.t.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Ja.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Inventarisatie van aanwezige (inventaris)zaken en ter hand nemen verkoop. Onderhouden contact met geïnteresseerde partijen.

Onderhouden contact met geïnteresseerde partijen, waaronder koper. Opstellen koopovereenkomst.

Afwikkeling verkoop met koper. De curator verwacht in het kader van dit punt verder geen werkzaamheden meer te hoeven verrichten.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

De curator trof een beperkt aantal voorraadzaken aan, waaronder levensmiddelen, die door gefailleerde werden verbruikt in het kader van de exploitatie van haar onderneming.

Gedurende de verslagperiode verkocht de curator de bedoelde (voorraad)zaken.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

n.v.t.

€ 1.000,-- (excl. BTW)

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

n.v.t.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Inventarisatie van aanwezige voorraden en ter hand nemen verkoop. Onderhouden contact met geïnteresseerde partijen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

Onderhouden contact met geïnteresseerde partijen, waaronder koper. Opstellen koopovereenkomst.

Afwikkeling verkoop met koper. De curator verwacht in het kader van dit punt verder geen werkzaamheden meer te hoeven verrichten.

3.15 Andere activa: Beschrijving

n.v.t.

Uit de boekhouding van gefailleerde bleek de curator van een laptop die hij niet bij gefailleerde aantrof. Daarnaast was de curator met betrekking tot een aantal uitgaven die als zakelijke (representatie)kosten waren verantwoord van mening dat deze (meer) een privékarakter hadden. De curator heeft dit onder de aandacht van de bestuurder van gefailleerde gebracht. Na hierover een toelichting te hebben ontvangen, heeft de curator aangegeven van welke bedragen het zakelijk karakter naar zijn mening onvoldoende vaststond en heeft hij aanspraak gemaakt op betaling van deze bedragen. Van de bestuurder ontving de curator in dat kader een bedrag van € 1.492,86.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

n.v.t.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Geen.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

n.v.t.

4.2 Opbrengst

n.v.t.

4.3 Boedelbijdrage

n.v.t.

4.4 Werkzaamheden

Geen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ING Bank N.V. De curator begreep dat sprake is van een gering positief saldo op de door gefailleerde bij ING Bank N.V. gehouden bankrekening. De curator is in afwachting van de ontvangst van dit bedrag.

Gedurende de verslagperiode ontving de curator het bedoelde saldo van € 42,75, vermeerderd met na datum faillissement op de bankrekening ontvangen bedragen, tezamen met het saldo tot een totaalbedrag van € 1.765,39.

5.2 Leasecontracten

n.v.t.

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

5.5 Boedelbijdragen

n.v.t.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

De curator is gebleken dat - kort gesteld - de door gefailleerde gebruikte tapinstallatie aan gefailleerde in bruikleen is gegeven.

5.7 Retentierechten

n.v.t.

5.8 Reclamerechten

n.v.t.

5.9 Werkzaamheden

Overleg met de partij die de desbetreffende zaken in bruikleen heeft gegeven over de (eventuele) retournering van de desbetreffende zaken.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

n.v.t.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Geen.

6.4 Doorstart: Beschrijving

n.v.t.

6.5 Doorstart: Verantwoording

n.v.t.

6.6 Doorstart: Opbrengst

n.v.t.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

n.v.t.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Geen.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

Gedurende de verslagperiode heeft de curator de aangeleverde informatie/documentatie geïntariseerd. Uit de inventarisatie zijn (vooralsnog) geen ernstige onregelmatigheden gebleken. De curator onderhoudt ter zake zijn bevindingen contact met de bestuurder van gefailleerde.

Naar het oordeel van de curator is door (het bestuur van) gefailleerde in voldoende mate aan de boekhoudplicht voldaan.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

7.2 Depot jaarrekeningen

Gelet op het feit dat gefailleerde in 2015 is opgericht, behoeft zij nog geen jaarrekening te hebben gedeponeed.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Gelet op het bepaalde in artikel 2:396 BW, is gefailleerde vrijgesteld van deze verplichting.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

In onderzoek.

De curator heeft vastgesteld dat is voldaan aan de stortingsverplichting.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

Naar het oordeel van de curator is geen sprake van (kennelijk) onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

Hier is de curator (nog) niet van gebleken.

7.7 Werkzaamheden

Onderzoek.

Inventarisatie administratieve informatie/documentatie, contact met bestuurder.

Gelet op het hiervoor gestelde, heeft de curator zijn werkzaamheden in dit kader afgerond.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Rekening dient te worden gehouden met een vordering van het UWV, alsmede met de salariskosten van de curator.

Het UWV diende een boedelvordering in tot een bedrag van € 9.972,15.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 65,--

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

Het eerdergenoemde bedrag is door de Belastingdienst verrekend. Er is thans geen sprake van een (bekende) vordering van de fiscus.

8.3 Pref. vord. van het UWV

€ 3.859,19

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

7

8

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.040,51

€ 76.940,78

€ 78.929,48

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

n.n.b.

De curator verwacht dat een uitkering aan de concurrente crediteuren kan worden gedaan. Hij zal gedurende de komende verslagperiode de afwikkeling ter hand nemen.

8.8 Werkzaamheden

Inventarisatie van en correspondentie met crediteuren.

Ter hand nemen afwikkeling.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

n.v.t.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

9.2 Aard procedures

n.v.t.

9.3 Stand procedures

n.v.t.

9.4 Werkzaamheden

geen.

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

n.n.b.

De curator verwacht dit faillissement voor het einde van dit jaar te kunnen afwikkelen.

10.2 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende verslagperiode met name richten op de verkoop van de door hem aangetroffen zaken. Daarnaast zal hij een eerste onderzoek verrichten naar het handelen van de bestuurder.

De curator zal zich de komende verslagperiode met name richten op de beoordeling van het handelen van de bestuurder van gefailleerde, mede in het licht van de aangeleverde boekhouding.

De curator zal de komende periode de afwikkeling van het faillissement ter hand nemen, nu de overige openstaande punten zijn afgewikkeld.

De curator verzocht de rechter-commissaris om een datum en tijdstip voor een (pro forma) verificatievergadering te bepalen. Gedurende de komende verslagperiode zal de curator de afwikkeling -conform de wettelijke regeling ter zake- verder oppakken.

10.3 Indiening volgend verslag

3 maanden

3 maanden

3 maanden

Over ongeveer drie maanden.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 4

Datum: 13-07-2016

10.4 Werkzaamheden

Zie bovenstaand.

Zie bovenstaand.